

Odvjetnik Jovanović Goran
52220 Labin, Rudarska 7
tel/fax 052/382-442
E-mail: odvjetnik.jovanovic.goran@gmail.com

Grad Labin
Labin

Predmet: Izjava;
k.č. 750/38, z.k.ul. 120, k.o. Novi Labin;
Neva Coslovich, K. Kranjca 58, Labin i Aleksandar Paliska, Ripenda
Kras 15/1;

Poštovani,

kao pravni zastupnik Neve Coslovich, K. Kranjca 58, Labin, OIB: 49328865129 i Aleksandra Paliska, Ripenda Kras 15/1, OIB: 49328865125, slobodan sam Vam se obratiti sa ovom Izjavom, a sve vezano za postupak kupoprodaje nekretnine k.č. 750/38, upisane u z.k.ul. 120, k.o. Novi Labin, u vlasništvu Grada Labina.

Naime, Neva Coslovich, K. Kranjca 58, Labin, OIB: 49328865129 i Aleksandar Paliska, Ripenda Kras 15/1, OIB: 49328865125, pokrenuli su pred Uredom državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Labin, KLASA: 943-01/19-01/9, UR. BROJ: 2163-03-09-02/10-19-2, postupak za naknadu (povrat) oduzete imovine, sukladno odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.

Glede svih nekretnina koje su predmet navedenog upravnog postupka, pred nadležnim Općinskim sudom u Pazinu, zemljišno-knjižni odjel Labin, pod posl. brojem Z-2259/2019, zatražen je upis zabilježbe vođenja upravnog postupka, pa tako i glede k.č. 750/38, upisane u z.k.ul. 120, k.o. Novi Labin, u vlasništvu Grada Labina.

S obzirom da Grad Labin ima namjeru raspisivanja javnog natječaja radi prodaje predmetne k.č. 750/38, upisane u z.k.ul. 120, k.o. Novi Labin, koja nekretnina će, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000010, izdanoj društvu PLODINE d.d. Rijeka, za planirani zahvat u prostoru – građenje građevine poslovne namjene (trgovački centar – supermarket Plodine Labin II), biti u sastavu novoformirane građevne čestice k.č. 750/45, k.o. Novi Labin, Neva Coslovich, K. Kranjca 58, Labin, OIB: 49328865129 i Aleksandar Paliska, Ripenda Kras 15/1, OIB: 49328865125, izjavljuju da su suglasni da Grad Labin, kao zemljišno-knjižni vlasnik nekretnine k.č. 750/38, k.o. Novi Labin, istu proda putem javnog natječaja, unatoč upisanoj zabilježbi vođenja upravnog postupka, koja se vodi pod posl. brojem Z-2259/2019.

Slijedom navedenog, Neva Coslovich, K. Kranjca 58, Labin, OIB: 49328865129 i Aleksandar Paliska, Ripenda Kras 15/1, OIB: 49328865125, izjavljuju da, ukoliko dođe do realizacije kupoprodaje dijela k.č. 750/38, k.o. Novi Labin, a koja će ući u sastav novoformirane k.č. 750/45, k.o. Novi Labin, neće imati nikakvih tražbina prema Gradu Labinu.

Neva Coslovich
Aleksandar Paliska
zastupani po
ODVJETNIK
JOVANOVIĆ GORAN
Rudarska 7 - LABIN

